

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: г. Оха, ул. Дзержинского, д.38/35,  
проведённого путём заочного голосования

г.Оха

«19»июня 2015 г.

Общая площадь МКД 3345,2кв.м.

Площадь жилых помещений 3345,2 м.кв.

Зарегистрировано 29 бюллетеней заочного голосования

Признано недействительными 0 бюллетеней.

Общее собрание собственников помещений в доме производится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе собственника квартиры № 45 Родиной Татьяны Михайловны

Общее количество 1000голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании пропорционально его доле в праве общей собственности имущества 641,8 голоса.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решение по повестке дня.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Выбор способа управления МКД.
3. Утвердить управляющую организацию для управления многоквартирным жилым домом Общества с ограниченной ответственностью «Управдом №4» и утвердить условия Договора управления.
4. Определение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
5. Определение место хранения протокола общего собрания собственников МКД.

### **1 По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Утвердить кандидатуру председателя собрания - Родину Татьяну Михайловну – собственник квартиры №45

Утвердить кандидатуру секретаря собрания - Терёхину Татьяну Терентьевну – собственника квартиры №41

Голосовали:

«За»- 641,8 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

### **2 По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Выбор способа управления

**-непосредственное управление**

Голосовали:

За» - 0 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался « - 0 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято (принято или не принято)

**-Управляющая компания ООО «Управдом №4»**

Голосовали:

«За»- 629,19 голосов, «против» - 12,61 голосов, «воздержался « -0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

**-управление Товарищества собственников жилья**

Голосовали:

«За»- голосов, «против» - голосов, «воздержался « - голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по второму вопросу повестки дня не принято (принято или не принято)

### **3 По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Утвердить управляющую организацию для управления многоквартирным жилым домом Общества с ограниченной ответственностью «Управдом №4» и утвердить условия Договора управления.

Голосовали:

«За»- 641,80 голосов, «против» - голосов, «воздержался « 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

### **4 По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Определение размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 36,27 руб.м.кв.

Голосовали:

«За»-641,8 голосов, «против» - голосов, «воздержался « - голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.

Решение по четвёртому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)

**5 По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Постановили:

Определение место хранения протоколов и решений собственников МКД-ООО «УД №4»

Голосовали:

«За»- 641,8голосов, «против» - голосов, «воздержался « - голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0.


Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято)


Приложение:

- 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.
- 2 Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на листах.
- 3 Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Председатель собрания

Секретарь собрания

  
\_\_\_\_\_  
Т.М.Родина

  
\_\_\_\_\_  
Т.Т.Терёхина